

Số: 730 /TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 07 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 250/QĐ-CCTHADS ngày 24/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 255/QĐ-CCTHADS ngày 01/12/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 17/QĐ-CCTHADS ngày 20/01/2021 của Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Rạch Giá;

Căn cứ chứng thư định giá số 206/2021/CT-ĐS/MIVC ngày 31/3/2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá và Tư vấn đầu tư Miền Tây;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 564/TB-KGAP ngày 31/05/2021 của Công ty Đấu giá hợp danh Kiên Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá tổ chức bán đấu giá tài sản của Trần Thanh Vũ và Trần Thị Kim Xuyên. Cụ thể như sau:

1. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc tại Lô E2-49 Phạm Hùng, phường Vĩnh Lạc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang:

- Diện tích đất ở đô thị: 100m².

- Công trình xây dựng: Nhà chính, diện tích sử dụng thực tế: 172,5m²; diện tích theo giấy chứng nhận: 169.75m² (Trong đó diện tích tầng trệt 83,5m²; diện tích tầng 1: 89m²).

- Hiện trạng: Nhà không có người sử dụng, tường thấm ố, tróc sơn.

- **Giá khởi điểm:** 3.172.238.000 đồng.

2. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc tại hẻm 1039 đường Lâm Quang Ky, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang:

- Diện tích đất ở đô thị: 66.5m².

- Công trình xây dựng: Nhà chính, diện tích sử dụng thực tế: 145,91m²; diện tích theo giấy chứng nhận: 132.8m² (Trong đó diện tích tầng trệt 66,993m²; diện tích tầng 1 78,912m²); mái che diện tích 26,72m²; hàng rào diện tích 38,5m².

- Hiện trạng: Tường nhà phía ngoài thấm ố, bong tróc sơn, nhà đang sử dụng bình thường.

- **Giá khởi điểm:** 1.913.211.000 đồng

Thời gian bán hồ sơ và hoàn tất thủ tục đăng ký: Từ ngày ra thông báo đến hết ngày 25/6/2021 (giờ hành chính) tại Công ty

Số tiền đặt trước: 5% trên giá khởi điểm

Thời gian tổ chức đấu giá: lúc 09 giờ, ngày 30/6/2021 tại Công ty đấu giá hợp danh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Kiên Giang, địa chỉ: số 738 Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá và các chi phí khác theo quy định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thành Được

Số: *129* /TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày *07* tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 83/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 108/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 19/QĐ-CCTHADS ngày 01/02/2021 của Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Chứng thư định giá số: vc 21/3/16/ĐS-KG2 ngày 31/3/2021 của công ty cổ phần thông tin và thẩm định giá Miền Nam;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 246/2021/TB-TA ngày 27/05/2021 của Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh;

Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá tổ chức bán đấu giá tài sản của Nguyễn Văn Hùng. Cụ thể như sau:

Tàu cá số đăng ký: KG- 93190-TS

Loại tàu: đánh cá; công dụng: lưới kéo; năm đóng: không xác định

Thân tàu: vật liền vỏ: vỏ gỗ (sến)+ Composite; kích thước: $L_{max,m}: 20.00$
 $L_{tk,m} 18.05$; $B_{max,m}: 5.09$, $B_{tk,m}: 5.09$; $D,m: 2.17$; tổng dung tích: $68.28m^2$; sức
chở tối đa, tấn: 45.79.

Máy chính ký hiệu YANMA 6LAAL-DT, số máy 1648, công suất 500cv,
xuất xứ: Nhật

Thiết bị đẩy tàu: Kiểu: Bước xoắn cố định; chân vịt: Vật liệu thau; đường
kính: 1,75m; số cánh: 4

Hiện trạng: tàu xuống cấp, đang tạm ngưng hoạt động.

Giá khởi điểm: 887.710.000 đồng

Ghi chú: Người trúng đấu giá có trách nhiệm nộp lệ phí trước bạ, thuế giá
trị gia tăng (nếu có), nộp lệ phí công chứng và các khoản phí, lệ phí khác để làm
thủ tục chuyển nhượng theo quy định của Nhà nước.

Số tiền đặt trước: 10% trên giá khởi điểm

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo
đến ngày 22/6/2021 (giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh

Thời gian, địa điểm nhận hồ sơ đấu giá và tiền đặt trước: Từ ngày
21/6/2021 đến 17 giờ ngày 22/6/2021 (giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá hợp
danh Thái Anh.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 09 giờ ngày 25/6/2021,
tại Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh, số 156 Lâm quang Ky, phường vĩnh
Bảo, TP Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh, địa chỉ: số 156 Lâm quang Ky, phường Vĩnh Bảo, TP Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá và các chi phí khác theo quy định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thành Được